



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI RAGUSA
RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL RENDICONTO GENERALE

(Art.11 comma 6, lett.g) D.Lgs. 118/2011 ed art. 46 Regolamento Contabilità)

ESERCIZIO FINANZIARIO 2016

Il rendiconto per l'esercizio 2016 è stato elaborato in conformità dell'allegato 10 del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011 e successive modificazioni ed integrazioni (di seguito "Decreto).

L'art 63 del Decreto prevede che i risultati della gestione sono dimostrati dal Conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria, dai riepiloghi, dai prospetti riguardanti il quadro generale riassuntivo e la verifica degli equilibri, dal conto economico e dallo stato patrimoniale.

Al rendiconto gestionale per l'esercizio 2016 redatto secondo l'allegato 10 del D.Lgs. n.118/2011 è stato applicato l'avanzo di amministrazione al 31.12.2015 di € 10.523.599,30.

La gestione finanziaria dell'Istituto per l'anno 2016 riporta i seguenti risultati:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

ENTRATE	ANNO 2016	
	Accertamenti	Incassi
Fondo iniziale di cassa		224.734,48
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	10.523.599,30	
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	189.969,68	
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	375.669,08	
TITOLO 1 – Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa.	0,00	
TITOLO 2 – Trasferimenti correnti	0,00	
TITOLO 3 – Entrate extratributarie	3.106.289,62	2.959.520,56
TITOLO 4 – Entrate in conto capitale	1.645.512,69	1.645.512,69
TITOLO 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	
Totale entrate finali		
TITOLO 6 – Accensione di prestiti	0,00	
TITOLO 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	
TITOLO 9 – Entrate per conto di terzi e partite di giro	465.136,69	465.136,69
Totale titoli	5.216.939,00	5.070.169,94
TOTALE ENTRATE	16.306.177,06	5.294.904,42
SPESE	ANNO 2016	
	Impegni	Pagamenti
Disavanzo di amministrazione		
TITOLO 1 – Spese correnti	2.604.496,27	2.694.249,26
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	349.707,64	
TITOLO 2 – Spese in conto capitale	1.891.760,10	1.926.857,44
44o pluriennale vincolato in c/capitale	229.951,78	
TITOLO 3 – Spese per incremento di attività finanziarie		
Totale spese finali		
TITOLO 4 – Rimborso di prestiti	0,00	
TITOLO 5 – Chiusura anticipazione da istituto tesoriere/cassiere	0,00	
TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	465.136,69	464.392,77
Totale titoli	5.541.052,48	5.085.499,47
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	5.541.052,48	5.085.499,47
AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	10.765.124,58	209.404,95
TOTALE A PAREGGIO	16.306.177,06	5.294.904,42

All'avanzo di competenza 2016 di € 10.765.124,68, sommando l'eliminazione dei residui passivi per € 13.568,26 si ottiene l'avanzo di amministrazione di € 10.719.692,84, di cui si tratterà nel corso di questa relazione.

Il Conto del bilancio 2016 è sviluppato per la parte Entrate in Titoli e Tipologia e per la parte spesa in Missione, Programma e Titoli.

Considerato che i fatti gestionali nell'allegato 10 sono riportate in modo sintetico, si relaziona in dettaglio.

Gestione delle entrate

Il Conto del Bilancio, gestione delle entrate riporta i seguenti risultati:

Il totale degli accertamenti di competenza ammonta ad 5.216.939,00 incassati per 3.613.079,86 e rimasti a riscuotere per € 1.603.859,14.

Le entrate correnti sono così ripartite:

Titolo 3° -Entrate extratributarie

Tipologia 30100 – Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione di beni.

Le risultanze sono le seguenti:

A	B	C=(A-B)	D	E	F =(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
2.721.606,67	1.117.747,73	1.603.859,14	10.531.672,92	1.418.754,27	9.112.918,65	10.716.777,79

La tipologia 30100 per la parte competenza registra gli accertamenti e gli incassi relativi a:

Categoria 1 – Vendita di beni

A	B	C=(A-B)	D	E	F =(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
107.339,34	107.339,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nella categoria sono registrate le riscossioni per vendite degli alloggi costruiti ai sensi della L.R. 15/86

Categoria 2 – Entrate dalla vendita e dall'erogazione dei servizi le risultanze sono le seguenti:

A	B	C=(A-B)	D	E	F =(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
209.725,58	209.725,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ai sensi del D.A. LL.PP 05.07.2007 una quota delle spese per appalti di lavori di nuove costruzioni e di manutenzione straordinaria, è destinata a competenze tecniche generali da incamerare nelle disponibilità dell'Ente.

Categoria 3 – Proventi dalla gestione di beni

A	B	C=(A-B)	D	E	F =(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
2.404.541,95	800.682,81	1.603.859,14	10.531.672,92	1.418.754,27	9.112.918,65	10.716.777,79

Nella categoria 3 era indicata una previsione di entrata per canoni di locazione di € 2.533.800,00 calcolati secondo la normativa di cui al D.A. 1112/Gab. del 23/07/99 ed accertati, in via definitiva in € 2.404.541,95, sia a causa di vendita alloggi, sia a causa del ricalcolo canoni di locazione a seguito di presentazione delle situazioni reddituali degli assegnatari e per il costante fenomeno della morosità che rende incerta la riscossione. Gli incassi in c/competenza ammontano € 800.682,81. I residui attivi per canoni di locazione di formazione anno 2016 per € 1.603.659,14 unitamente ai residui attivi per canoni di locazione anni pregressi pari ad € 9.112.918,79 e pertanto in totale € 10.776.777,79 rappresentano il 96,43 % del totale dei residui attivi al 31.12.2016.

Tipologia 30300 - Interessi attivi, le risultanze sono le seguenti:

A	B	C=(A-B)	D	E	F =(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
667,66	667,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nella Categoria 3 sono registrati gli incassi di interessi attivi maturati sul conto di Tesoreria e conti postali.

Tipologia 30500 – Rimborsi ed altre entrate correnti - le risultanze sono le seguenti:

A	B	C=(A-B)	D	E	F =(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
384.015,09	384.015,09	0,00	497.810,65	38.335,81	459.474,84	459.474,84

Nella categoria 2 – Rimborsi in entrata - sono registrate le riscossioni per rimborsi per procedimenti legali e per rientri quote manutenzioni alloggi accertate ed incassate per complessivi € 24.645,10.

Nella Categoria 99 – Altre entrate correnti n.a.c –sono registrate le riscossioni per servizi a rimborso, interessi di mora su canoni locazione, rimborsi per stipulazione contratti di affitto, recuperi e rimborsi diversi, vendita aree edificabili, accertate ed incassate per complessivi € 59.369,99.

Sempre nella categoria 99 al capitolo 256 “Utilizzo fondi legge 560/93 per ripiano disavanzi” sono state accertate ed incassate € 300.000,00, ai sensi del comma 4 della legge regionale n.43 del

03.11.1994 una quota non superiore al 5% annuo dei proventi derivanti dalla alienazione degli alloggi può essere destinata ad esigenze gestionali degli Istituti, ed ai sensi dell'art.3 comma 1 della stessa legge regionale. una quota fino al 20%, successivamente elevata fino all'85%. con legge regionale 09.08.2002, n. 11, art. 5, dei proventi della vendita, può essere destinata al ripiano deficit di bilancio.

Le entrate del Titolo 4 – entrate in conto capitale - hanno registrato le seguenti risultanze:

A	B	C=(A-B)	D	E	F=(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
1.645.512,69	1.645.512,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nel Titolo 4 sono iscritte le seguenti Tipologie:

Tipologia 40200 – Contributi agli Investimenti- Per finanziamenti nuove costruzioni e recupero edilizio con Fondi ex CER e trovano contropartita al Titolo 2 delle Uscite, con le seguenti risultanze:

A	B	C=(A-B)	D	E	F=(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
547.453,17	547.453,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tipologia 40500 – Altre entrate in conto capitale - Per utilizzo Legge 560/93 per nuove costruzioni e recupero edilizio per € 721.390,61, versamento alla contabilità speciale n. 1964 presso la Banca d'Italia per € 374.366,82, e quote riscatto alloggi legge 513/77 per € 2.302,09;

A	B	C=(A-B)	D	E	F=(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
1.098.059,52	1.098.059,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Le entrate del Titolo 9 – Entrate per conto di terzi e partite di giro –hanno registrato le seguenti risultanze. e trovano esatta contropartita al Titolo7 delle Uscite

A	B	C=(A-B)	D	E	F=(D-E)	G=(C+F)
Accertamenti di competenza	incassi in c/competenza	Residui di competenza	Residui attivi iniziali	Riscossioni in c/ residui	Residui attivi finali	Totale residui attivi
465.136,69	465.136,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Le sopra riportate risultanze sono totalmente iscritte alla Tipologia 90100 – Entrate per partite di giro, e si riferiscono a trattenute fiscali e previdenziali, a trattenute a terzi totalmente versate all'Erario, all'INPS ed a terzi per cessione stipendi.

Gestione delle uscite

Le spese riportate nell' allegato 10 del Decreto sono espone per Missioni, Programma e per Titoli.

Il Conto del Bilancio, gestione delle Uscite riporta i seguenti risultati:

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(E-F)	H=(D+G)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
4.961.393,06	4.934.087,74	27.305,32	164.979,99	151.411,73	13.568,26	0,00	27.305,32

Missione 08 – Assetto del Territorio ed edilizia abitativa.

Programma 02- Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico – popolare

Il Titoli 1° - Spese correnti – è costituito dai seguenti Macroaggregati:

Macroaggregato 1 – Redditi da lavoro dipendente

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	H=(C+G)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
1.464.027,11	1.464.027,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

il totale impegnato e pagato nell'esercizio 2016 è stato pari ad € 1.464.027,11 in riduzione rispetto al totale impegnato nel 2009 di € 1.807.048,50 il decremento è di € 343.021,39, rispettando il limite imposto dal Patto di stabilità interno ex art. 16 comma 3, della L.R.11/2011, così come riportato negli allegati CF1 e CF2..

Le economie di gestione tra le previsioni e gli impegni ammontano ad € 374.596,05 dovute alle re-imputazioni di € 22.565,11 delle retribuzioni premiali in applicazione del principio contabile della "competenza potenziata".

Macroaggregato 2 – Imposte e tasse a carico Ente:

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
39.512,61	39.512,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nel macroaggregato sono riportati gli impegni ed i pagamenti di IMU, TARI, imposta di registro ed altre imposte e tasse.

Macroaggregato 3 – Acquisto di beni e servizi

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
746.367,88	746.367,88	0,00	121.982,68	114.201,88	7.780,80	0,00	0,00

Nel macroaggregato sono comprese le spese per acquisto di beni consumo, spese per servizi di telefonia fissa e mobile, spese per interventi di manutenzione straordinaria e somma urgenza in alloggi di proprietà di questo Istituto, spese per prestazioni professionali di avvocati e ingegneri e altre spese lo svolgimento delle altre attività istituzionali.

Nel macroaggregato 3 sono stati re imputati all'anno 2017 impegni per € 130.000,00 ed eliminati residui passivi per economia e/o insussistenza per € 5.710,52.

Relativamente alle spese per acquisti di beni di consumo e servizi" il totale impegnato anno 2016 è stato pari ad € 174.722,14 e rispetto all'anno 2009 in cui gli impegni ammontavano ad e 213.072,25 si registra la diminuzione di circa il 18,00%, nel rispetto degli obblighi di riduzione della spesa corrente previsti dal patto di stabilità regionale.

In esecuzione della delibera della Giunta Regionale n. 317/2012 (Spending review)che ha disposto, a partire dall'esercizio 2013, una ulteriore diminuzione in termini monetari della spesa per acquisti di beni e servizi in misura non inferiore al 20% della spesa sostenuta nel 2011, si certifica che la spesa nel 2016 è stata impegnata in € 174.722,14 e rispetto ad € 257.753,02 impegnati nel 2011, con la conseguente variazione in meno di € 83.030,88 (-32,218% circa) e la variazione di cassa è stata la seguente: pagato 2016 € 174.722,14 e pagato 2011 € 233.454,62.

L'economia di gestione tra la previsione del Macroaggregato 3 di € 1.174.115,85 e l'impegnato di € 746.367,88 è stata di € 427.747,97, di cui € 130.000.00 per re imputazioni (FPV) in applicazione del principio contabile della "competenza potenziata".

Gli impegni per le spese correnti relative alla gestione e manutenzione del patrimonio abitativo dell'Istituto risultano essere di € 514.692,26 e rispetto all'anno 2009 in cui gli impegni furono di € 577.437,98 si registra la diminuzione di € 62.745,72 il fabbisogno di notevoli risorse in larga parte è da attribuire al crescente fabbisogno di manutenzione del vetusto patrimonio e per l'incremento del numero degli stabili a proprietà mista, dove l'Istituto non ha la maggioranza decisionale in materia di spesa.

Macroaggregato 4 – Trasferimenti correnti

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
3.024,00	3.024,00	0,00				0,00	0,00

l'impegno ed il pagamento di € 3.024,00 si riferisce al versamento della quota a) dovuta per gli alloggi di proprietà della Regione Siciliana, a seguito di liquidazione dei Conti Giudiziali per l'anno

2015..L'importo è stato versato alla Regione la relativa quietanza è la numero 009323 del 09.05.2016.

Nel macroaggregato 7 "Interessi passivi" non si registrano impegni in quanto l'Istituto non ha avuto scoperture bancarie ed i mutui con la Cassa DD.PP. sono stati estinti nell'anno 2013.

Macroaggregato 10 – Altre spese correnti –

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+G)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
351.564,67	325.003,27	26.561,40	24.442,33	18.663,41	5.778,92	0,00	26.561,40

Nel Macroaggregato sono state impegnati e i pagati i compensi per il Collegio dei Revisori dei conti e dell'O.I.V.

La voce più rilevante del macroaggregato si riferisce al capitolo 80 "Servizi a rimborso" nel quale gli impegni ammontano ad € 330.813,67 i pagamenti ad € 304.252,27 ed i residui passivi risultano pari ad € 26.561,40..

I consistenti impegni ed i pagamenti e derivano da servizi a rimborso, in particolare per la diffusa morosità condominiale di assegnatari per morosità condominiale, canoni idrici e registrazione contratti di locazione, per i quali questo Istituto, in qualità di proprietario, si è visto costretto ad anticipare le somme al fine di evitare decreti ingiuntivi da parte degli Amministratori condominiali e, pertanto, evitare ulteriori danni.

TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE

Missione 08 – Assetto del Territorio ed edilizia abitativa.

Programma 02- Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico – popolare

Il Titoli 2° - Spese in conto capitale - le risultanze generali sono le seguenti

Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
1.891.760,10	1.891.760,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

è costituito dai seguenti Macroaggregati:

--Macroaggregato 3 – Contributi agli investimenti

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi

1.327.991,17	1.327.991,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
--------------	--------------	------	------	------	------	------	------

Gli impegni ed i pagamenti si riferiscono agli Stati di Avanzamento lavori per la realizzazione di nuove costruzioni ed interventi di recupero edilizio del patrimonio dell'Istituto, e trovano contropartita nel titolo 4° tipologie 40200 e 40500 delle entrate.

Macroaggregato 5 – Altre spese in conto capitale

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
563.768,96	563.768,93	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Gli impegni ed i pagamenti si riferiscono al versamento nella Contabilità Speciale n. 1864 presso la Banca d'Italia del prezzo vendita alloggi ceduti ai sensi legge 560/93 e l.r. 43/94.

Missione 20 – Fondi di accantonamento

Programma 03- Altri fondi

Nel programma 3 gli stanziamenti, a preventivo, al Titolo 1° erano le seguenti:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Fondo riserva spese impreviste	Fondo riserva spese obbligatorie	F.C.D.E
20 Fondi accantonamenti	3 Fondi di riserva	1 Spese correnti	10 Altre spese correnti	120.000,00	70.000,00	5.527.430,40

Ed al Titolo 2° erano le seguenti

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Fondo rischi ufficio legale
20 Fondi accantonamenti	3 Altri fondi	2 Spese in c/capitale	5 Altre spese c/capitale	900.000,00

Sugli stanziamenti di previsione nell'anno 2016 non si sono verificate variazioni di bilancio per la loro utilizzazione.

Missione 99 – Servizi per conto terzi

Programma 1 – Servizi per conto terzi e partite di giro

Titolo 7 - Servizi per conto terzi e partite di giro

Macroaggregato 1 – Uscite per partite di giro, le risultanze sono le seguenti:

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
---	---	---------	---	---	---	-----------	---------

Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
461.917,77	461.917,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Le spese impegnate per trattenute previdenziali ed assistenziali al personale dipendente ed a trattenute fiscali a terzi che vengono contestualmente pagate all' inps ed all'Erario, e trovano esatta contropartita nelle entrate per partite di giro.

Macroaggregato 2 – Uscite per conto terzi le risultanze sono le seguenti.

A	B	C=(A-B)	D	E	F	G=(D-E-F)	G=(C+F)
Impegni di competenza	Pagamenti di competenza	Residui di competenza	Residui passivi iniziali	Pagamenti in c/ residui	Eliminazione residui passivi	Residui passivi finali	Totale residui passivi
3.218,92	2.475,00	743,92	0,00	0,00	0,00	0,00	743,92

Gli impegni ed i pagamenti si riferiscono a restituzione di depositi contrattuali ad imprese appaltatrici lavori.

I residui passivi si riferiscono ad anticipazione spese di pubblicità da restituire alle imprese appaltatrici.

RESIDUI ATTIVI

I residui attivi al 31.12.2016, prima di adottare il rendiconto generale concluso sono state oggetto di riaccertamento ordinario, ai sensi del comma 4 art. 3 D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e successive mm.ii, in ossequio al principio della competenza potenziata, è stato adottato con determina del Commissario ad Acta n. 12 del 01.08.2017, i residui attivi riaccertati al 31.12.2016 sono i seguenti:

Riepilogo residui attivi al 31.12.2016	
Residui attivi al 31,12,2015 e precedenti, iniziali 2016	11.029.483,57
Riscossioni in conto residui 2015 e precedenti	1.457.090,08
Residui attivi insussistenti	0,00
Totale residui riaccertati al 31,12,2016 e precedenti	9.572.393,49
Residui attivi di formazione anno 2016	1.603.859,14
Totale residui attivi al 31,12,2016	11.176.252,63

Tutte le somme sopra riportate sono crediti esistenti nei confronti dei terzi ed in particolare € 10.716.777,79 rappresentano crediti verso gli assegnatari per canoni di locazione scaduti e non pagati che con cadenza periodica, al massimo biennale, vengono richiesti i relativi pagamenti ed in tal modo interrompendo i tempi di prescrizione. Solo dopo avere esperito tutte le azioni per il loro recupero e con le dichiarazioni di inesigibilità sarà possibile l'eliminazione.

GESTIONE DEI RESIDUI PASSIVI

Comma 4 art. 3 D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 w successive mm.ii – Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2016.

PREMESSO che secondo l' "Armonizzazione contabile" introdotta dal D.Lgs n. 118/2011, rima di adottare il Rendiconto generale dell'esercizio concluso (2016) deve essere espletato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, in ossequio al principio della competenza potenziata.:

I residui passivi al 31.12.2016, prima di adottare il rendiconto generale concluso, ai sensi del comma 4, art. 3, del D.Lgs n.118/2011, sono stati oggetto di riaccertamento ordinario, ai sensi del comma 4 art. 3 D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e successive mm.ii, in ossequio al principio della competenza potenziata ed è stata adottata la determina del Commissario ad Acta n. 12 del 01.08.2017.

I residui passivi riaccertati al 31.12.2016 sono i seguenti:

RIEPILOGO RESIDUI PASSIVI AL 31,12,2016	
Residui passivi al 31,12,2015 e precedenti, iniziali 2016	164.979,99
Pagamenti in conto residui 2015 e precedenti	151.411,73
residui passivi eliminati al 31,12,2016	13.568,26
Residui passivi anni pregressi	0,00
Residui passivi di formazione 2016	27.305,32
Totale residui passivi al 31,12,2016	27.305,32

I residui passivi sopra riportati costituiscono obbligazioni giuridicamente perfezionate ed impegni di spesa in attesa di liquidazione e/o pagamento.

Nel corso dell'esercizio 2016 si è proceduto alla eliminazione di residui passivi, per economie dovute a ribassi d'asta, per liquidazioni definitive di impegni,, come di seguito riportato:

RESIDUI PASSIVI ELIMINATI NELL'ANNO 2016

MISSIONE 8	PROGRAMMA 2	TITOLO 1	MACROAGGREGATO 3	Capitolo	impegno	anno	denominazione	importo	causale
				63	102211	2015	lavori pronto intervento e somma urgenza	154,80	Economia
63	102212	2015	lavori pronto intervento e somma urgenza	99,00	Economia				
63	102234	2015	lavori pronto intervento e somma urgenza	660,00	Economia				
63	102507	2015	lavori pronto intervento e somma urgenza	100,00	Economia				
66	102414	2015	Manutenzione stabili proprietà mista	250,10	Economia				
66	102415	2015	Manutenzione stabili proprietà mista	933,73	Economia				
66	102432	2015	Manutenzione stabili proprietà mista	761,75	Economia				
66	102433	2015	Manutenzione stabili proprietà mista	207,44	Economia				
66	102528	2015	Manutenzione stabili proprietà mista	2.543,70	Economia				
85	102874	2015	Procedimenti legali interventi edilizi	1.240,26	Economia				
86	102554	2015	Altre spese tecniche	830,02	Economia				
		TITOLO 1	MACROAGGREGATO 10	Capitolo	impegno	anno	denominazione		
				80	102416	2015	Servizi a rimborso	2.062,94	Economia
				80	102529	2015	Servizi a rimborso	3.715,98	Economia
		TITOLO 2	MACROAGGREGATO 2	Capitolo	impegno	anno	denominazione		
				235	102592	2015	Acquisto macchine elettroniche	8,54	Economia

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA AL31.12.2016			
		PARZIALI	TOTALI
Consistenza della cassa all'inizio dell'esercizio			224.734,48
Riscossioni	in c/competenza	3.613.079,86	5.070.169,94
	in c/residui	1.457.090,08	
Pagamenti	in c/competenza	4.934.087,74	5.085.499,47
	in c/residui	151.411,73	
			209.404,95
Consistenza della cassa alla fine dell'esercizio			
			11.176.252,63
Residui attivi	degli esercizi precedenti	9.572.393,49	
	dell'esercizio	1.603.859,14	
Residui passivi	dell'esercizio	27.305,52	27.305,52
	degli esercizi precedenti	0,00	
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		349.707,64	
Fondo pluriennale vincolato per spese c/capitale		229.951,78	579.659,42
Avanzo di amministrazione al 31.12.2016			10.778.692,64

L'avanzo di amministrazione accertato a consuntivo 2016 da applicare al bilancio di previsione 2017 da destinare € 10.778.692,64, come segue:

2) Composizione del risultato presunto al 31.12.2016	
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità	9.417.234,63
Fondo rischi Ufficio legale	640.000,00
Fondo accantonamento T.F.R	114.723,82
Parte destinata agli investimenti	606.734,69
b) Totale parte accantonata	10778,692,84
Parte vincolata	0,00
Totale disponibile (a-b)	0,00

Il Fondo crediti di dubbia esigibilità è stato calcolato con riferimento alla Categoria 3 "Proventi derivanti dalla gestione di benti" considerata la non prevedibilità delle riscossioni dei canoni di locazione degli alloggi.

L'importo complessivo dei residui attivi della Categoria al 31.12.2016 è di € 10.716.777,79, ed è stato calcolato, come indicato nell'allegato 4/2 all'esempio n. 5 il rapporto fra incassi in conto residui e l'importo dei residui attivi all'inizio di ogni esercizio degli ultimi 5 esercizi.

Ai rapporti annuali degli ultimi 5 esercizi è stata applicata la media semplice che risulta essere pari al 12,13% e, pertanto, la percentuale da applicare a complemento è pari a 87,87%. . si riportata il relativo calcolo, confermato a pag. 33 dell'allegato 10:

F.C.D.E AL 31,12,2016								
anno	TIT.	TIP.	CAT.	CAPITOLI	Residui iniziali	Incassi c/residui	Media annua	Media da applicare
2012	3	100	3	54 E 86/91	9.210.245,00	1.149.627,00	12,48	
2013	3	100	3	54 E 86/91	9.271.802,00	1.297.346,00	13,99	
2014	3	100	3	54 E 86/91	9.645.488,00	1.442.635,00	14,96	
2015	3	100	3	54 E 86/91	10.044.391,00	576.943,00	5,74	
2016	3	100	3	54 E 86/91	10.531.673,00	1.418.754,00	13,47	
							12,13	87,87375%
				capitoli	Residui al 31,12,2016		FCDE 2016	
2017	3	100	3	54 E 86/91	10.716.778,00		9.417.234,63	

Per quanto precede il Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità è pari ad € 9.417.234,63, totalmente coperto nella parte accantonata del risultato di amministrazione al 31.12. 2016.

CASSA

La cassa all'1.1.2016 coincideva tra l'Istituto e Banca Agricola popolare di Ragusa – Tesoriere in € 209.405,95, la consistenza degli incassi e dei pagamenti, in c/residui ed in c/ competenza, hanno determinato il fondo di cassa al 31.12.2016 di € 209.404,95, come certificato anche dalla Banca Tesoriere.(come da allegato).

ALTRE DISPONIBILITA' LIQUIDE

Le altre disponibilità liquide sono le somme giacenti sul c/c postale n. 201971 con saldo al 31.12.2016 di € 189.237,45, coincidente con le scritture contabili. Tale disponibilità diventerà esigibile dopo la contabilizzazione delle ricevute dei versamenti effettuati dall'utenza.

GESTIONI SPECIALI

Le gestioni speciali sono rappresentate dai conti presso la Tesoreria Provinciale dello Stato sezione di Ragusa i cui saldi al 31.12.2016 sono riportati nei modelli 56/T Unificato, che coincidono con le scritture di questo Istituto:

Contabilità Speciale n. 1869 – IACP/FONDI C.E.R.	€ 590.555,52
Contabilità Speciale n. 1964 – IACP/FONDI L.560/93	€ 4.292.281,54

Le somme giacenti nei conti sopra indicati non sono nella immediata disponibilità di questo Ente, i fondi ex C.E.R. possono essere prelevati con il maturare dei S.A.L. i Fondi ex Legge 560/93 possono essere utilizzati per le finalità previste dalla legge a seguito di autorizzazione dell'Organo vigilante.

STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

L'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale. Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico sono stati redatti in conformità agli schemi previsti dall'allegato 10 del D.Lgs. n. 118/2011.

Questo Istituto adotta dal D.M. 10/10/1986 un software, aggiornato nell'anno 2010 e, da ultimo, nell'anno 2016, che sviluppa scritture contabili con rilevazioni economico patrimoniali in partita doppia per l'unico centro di costo che rende possibile utilizzando le tradizionali annotazioni contabili e con le scritture di rettifiche di fine esercizio ottenere risultati attendibili.

CONTO ECONOMICO

Il conto economico presenta gli importi delle corrispondenti voci dell'esercizio 2016, riclassificate secondo l'allegato 10 del D. Lgs .n.118/2011 e successive mm.i.

Le risultanze complessive del Conto Economico evidenziano la perdita d'esercizio di € 1.072.529,61, così come riportato nell'allegato 10 del D Lgs n.118/2011, la perdita di esercizio è totalmente da attribuire agli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali.

Componenti positivi della gestione

Alla lettera A) I componenti positivi della gestione per complessivi € 3.091.927,01 è il risultato del corretto accertamento dei proventi derivanti dai canoni di locazione, dall'incasso delle competenze tecniche su lavori di nuova costruzione e recupero edilizio e dai proventi per vendita alloggi costruiti ai sensi legge regionale n. 15/86.

Al valore della produzione vanno aggiunti i proventi finanziari e straordinari di cui alla lettera C ed diminuiti del valore della lettera E del conto economico..

Costi della produzione

Alla lettera B) I componenti negativi della gestione per complessivi € di € 4.127.308,90 è il risultato del corretto riporto degli impegni assunti nell'anno 2016, ed è comprensivo degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali di € 1.484.112,45, dei costi per servizi €

711.849,70. acquisto di beni di consumo € 10.396,20, del costo del personale € 1.464.027,11, accantonamenti al fondo rischi € 63.022,16 ed oneri diversi di gestione € 390.877,28.

Vi è da rilevare che i componenti negativi della gestione, diminuiti dal valore degli ammortamenti, ammontano ad € 2.643.196,45, determinando di fatto un utile di esercizio di € 448.730,56.

Il costo del personale 1.464.027,11 è comprensivo degli oneri sociali e del T.F.R., le spese impegnate nell'esercizio per il salario accessorio ed i fondi per la produttività.

I proventi finanziari ed i proventi straordinari in totale € 526.621,21 coincidono con le risultanze del Conto di bilancio. da: l rendiconto finanziario gestionale:

Proventi ed oneri finanziari sono registrati alla lettera c) sub. 20 per € 14.362,61 e rilevano gli introiti per interessi di mora su canoni di locazione.

I proventi e gli oneri straordinari sono costituiti da:

Lettera E)

Sub.24 lett. c) per recuperi e rimborsi diversi, e recupero spese legali € 135.589,69

Sub 24 lett. e) per incassi vendite alloggi ai sensi l.560/93 e quote riscatto alloggi; per € 376.668,91

Alle superiori voci si detraggono gli oneri straordinari di cui alla lettera E) sub25d per € 563.768,93 per versamento nella contabilità speciale n. 1964 presso la Banca d'Italia prezzo vendita alloggi ai sensi legge n.560/93.

Ammortamenti di immobilizzazioni materiali

Gli ammortamenti dei beni immobili sono stati calcolati applicando al costo di costruzione degli alloggi di proprietà, al netto degli ammortamenti degli anni pregressi pari ad € 49.470.414,84 il 3% previsto dalle norme in vigore.

La situazione patrimoniale, allegata al presente Conto del bilancio evidenzia la consistenza degli elementi patrimoniali attive e passive .

STATO PATRIMONIALE.

Lo stato patrimoniale attivo pareggia con lo stato patrimoniale passivo per € 83.539.842,90 e copre la perdita d'esercizio di € 1.072.529,61.

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO -

Immobilizzazioni materiali : il valore complessivo di € 67.082.110,81 è così ripartito:

- 1) Aree edificabili € 767.215,00 le aree sono state valutate secondo la stima redatta dall'Ufficio tecnico di questo Istituto;
- 2) Alloggi di proprietà complessivi € 63.418.732,80 sono stati iscritti al costo di costruzione.
- 3) Macchine per ufficio ed hardware € 436.393,07 il cui valore risulta totalmente ammortizzato;
- 4) Mobili di ufficio € 64.670,05 il cui valore risulta totalmente ammortizzato;

Nell'esercizio 2016 sono stati venduti n. 27 alloggi, di cui:

n.19 ai sensi delle leggi regionali n. 43/94 e n. 4/2003:

n. 9 ai sensi della legge regionale n. 15/86.

La consistenza del patrimonio immobiliare è così costituita:

CONSISTENZA DEL PATRIMONIO AL 31/12/2016									
Al 31/12/2016 il patrimonio prodotto e gestito presenta la seguente consistenza:									
		Alloggi prodotti e gestiti	Alloggi ceduti STATO	Alloggi ceduti IACP	Alloggi in locazione	Immobili ad uso non abitativo Sfitti	Alloggi in P.F.V.	Alloggi in locazione in corso di acquisizione (2)	Alloggi in P.F.V. legge 1676 in corso di acquisizione (3)
1	ALLOGGI DI PROPRIETA' I.A.C.P.	4.744	0	2.769	1.971	4	0	///	///
2	ALLOGGI ABILAG legge 1676 (ex proprietà STATO) (1)	373	300	55	0	0	10	///	8
3	ALLOGGI LEGGE 640/1954 (ex proprietà STATO) (1)	505	283	67	155	0	0	///	///
4	ALLOGGI LEGGE N° 9/1952 per alluvionati (ex proprietà STATO) (1)	24	0	0	21	0	0	3	///
5	ALLOGGI DI PROPRIETA' REGIONE SICILIANA (4)	1.017	0	760	257	0	0	///	///
TOTALE		6.663	583	3.651	2.404	4	10	3	8
		Locali ecc. gestiti			Locazione				
6	Locali uso diverso proprietà IACP (commerciali, cantine e box)	150	0	0	150				

(1) Alloggi acquisiti al patrimonio dello IACP con atto del 28/02/2003

(2) Alloggi da acquisire al patrimonio dello IACP con atto successivo

(3) Alloggi (finanziaria 2005) n. 8 da acquisire Comune di Pozzallo gestiti dall'Istituto

(4) n. 10 alloggi - Lotto "T" - demoliti (detratti dal patrimonio)

Immobilizzazioni ed acconti- € 2.395.099,89 il valore rappresenta il risultato di stati di avanzamenti liquidati nel corso dell'esercizio e precedenti nei cantieri per lavori di nuova costruzione e recupero edilizio esistenti al 31.12.2016.

Residui attivi

I residui attivi € 11.176.252,63 coincidono con il Rendiconto generale finanziario 2016, e rappresentano i crediti vantati verso terzi al 31.12.2016.

Disponibilità liquide

La consistenza delle disponibilità liquide ammonta ad € 5.281.479,46 di cui si è già trattato nel commento alla parte Cassa.

Non si registrano Ratei attivi e risconti attivi..

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO -

Patrimonio netto: il patrimonio netto tiene conto sia delle dismissioni di alloggi sia del ripiano delle perdite dell'esercizio 2016 pari ad € 1.072.529,61.

Fondi rischi ed oneri

Nei fondi rischi sono compresi:

- Fondo rischi Ufficio legale per € 640.000,00;
- Fondo per ripristino investimenti per € 5.946.067,58
- Fondo ammortamento mobili ed arredi per € 64.670,06
- Fondo ammortamento macchine elettroniche per € 436.393,07

Fondo ammortamento fabbricati per € € 28.239.330,97 il valore è il risultato storico degli ammortamenti ed aggiornato al 31.12.2016 delle quote di ammortamento dei beni materiali, applicando le quote di ammortamento per la tipologia di bene.

Trattamento fine rapporto

Il valore iscritto in bilancio di € 1.307.361,80 rappresenta le quote maturate al 31.12.2016 dal personale dipendente.. Tale valore è stato determinato in conformità a quanto previsto dall'art. 1 della Legge 29 gennaio 1994 n. 87 e dall'art. 2 della Legge 8 agosto 1995, n. 335 che espressamente richiama le disposizioni dell'art.2120 del Codice Civile.

Debiti

I debiti verso terzi per € 27.305,32 coincidono con i residui passivi del Conto del bilancio.

Ratei e risconti

Nei risconti passivi sono iscritti, come previsto dal principio contabile 4/3, punto 4.10, i finanziamenti per lavori in corso per 1.363.890,15

Lo stato patrimoniale pareggia in € 83.539.842,90..

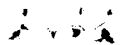
Compatibilità finanziarie del rendiconto finanziario

Sono state verificate le seguenti condizioni di compatibilità finanziarie fondamentali con i seguenti esiti:

- La somma delle previsioni definitive entrate + avanzo + il fondo pluriennale vincolato è uguale alle previsioni definitive delle uscite;
- Il totale delle previsioni definitive di entrata meno il totale accertamenti è uguale al saldo delle differenze rispetto alle previsioni +l'avanzo di amministrazione+ il FPV;
- Il totale delle riscossioni in conto competenza più le riscossioni in conto residui è di importo uguale al totale delle riscossioni;
- Il totale delle somme rimaste da riscuotere in conto competenza più il totale delle somme rimaste da riscuotere in conto residui è di importo uguale al totale dei residui attivi al 31/12/2016.
- Il totale delle previsioni definitive delle uscite diminuito del totale degli impegni è di importo uguale alla somma delle economie di competenza più il fondo pluriennale vincolato;
- Il totale dei pagamenti in conto competenza più i pagamenti in conto residui è di importo uguale al totale dei pagamenti;
- Il totale delle somme rimaste da pagare in conto competenza più il totale delle somme rimaste da pagare in conto residui è di importo uguale al totale dei residui passivi al 31/12/2016;
- La giacenza iniziale di cassa più il totale delle riscossioni diminuito dal totale dei pagamenti è di importo uguale alla giacenza finale di cassa;
- Il risultato di amministrazione dell'esercizio precedente aumentato dal totale degli Accertamenti e diminuito dal totale degli Impegni, sommato algebricamente al saldo delle variazioni nella gestione dei residui e al saldo fra il FPV dell'esercizio precedente e il FPV dell'anno è di importo uguale al risultato di amministrazione dell'esercizio;
- La giacenza finale di cassa sommata al totale dei residui attivi e diminuita dal totale dei residui passivi e dal FPV coincide con il risultato di amministrazione;
- Nelle Uscite non vi sono sforamenti sui capitoli di spesa;
- La somma delle previsioni di cassa delle entrate più il fondo iniziale di cassa è uguale alle previsioni di cassa delle uscite.

Verifiche sulla gestione

- Nelle "Partite di giro" gli Accertamenti di entrata sono uguali agli Impegni di spesa;



- Sono assenti residui attivi nei capitoli delle entrate relativi alle ritenute (erariali, previdenziali, assistenziali e sindacali);
- Nei Servizi per conto di terzi sono presenti residui passivi per € 743,92, per impegni spese pubblicità gara appalto;
- Sono assenti gli impegni, i pagamenti ed i residui iniziali e finali, nei capitoli aventi natura di fondi;
- I residui attivi e passivi all'1/1/2016 sono di importo uguale ai residui attivi e passivi risultanti dal conto consuntivo al 31/12/2015;
- I pagamenti della gestione di competenza correttamente non superano gli impegni;
- I pagamenti dei residui non superano il valore degli stessi.

Verifica dei vincoli di spesa

Premesso che con la Circolare n. 10 del 15/06/2017 è stata richiesta la compilazione e la trasmissione delle schede concernenti il rispetto dei vincoli di spesa previsti da leggi regionali che prevedono disposizioni per la razionalizzazione della spesa, valide per il Rendiconto 2016 ed il bilancio di previsione 2017.

Questo Istituto, con nota prot. n. 3210 del 25/07/2017, ha trasmesso le schede richieste debitamente compilate ed asseverate dal Collegio dei Revisori, sia in formato cartaceo sia in versione editabile.

Il Titolo II della Legge regionale 12.05.2010, n. 11, ha introdotto una serie di norme, comprese fra l'art. 16 e l'art.26 della medesima legge, concernenti la razionalizzazione ed il contenimento della spesa pubblica.

Di seguito, riportano le verifiche sul rispetto dei vincoli che direttamente interessano questo Istituto nell'esercizio finanziario 2016:

Art. 16 – Patto di stabilità regionale

Questo istituto ha rispettato il patto di stabilità regionale come risulta dagli allegati modelli CF 1 competenza e CF2 cassa. Le spese per il personale sono inferiori all'anno 2009, infatti:

Costo per il personale anno 2009 € 1.807.048,50

Costo per il personale anno 2016 € 1.464.112,45

Art. 17 – Misure del contenimento della spesa del settore pubblico regionale

Nell'esercizio 2016 l'Istituto non ha avuto Organi di amministrazione essendo in regime di Commissario ad Acta (a titolo gratuito), poiché il Consiglio di Amministrazione è decaduto dal mese di dicembre 2012 e non ancora sostituito.

Il compenso annuale corrisposto a ciascun componente il Collegio dei Revisori dei Conti è stato ridotto del 10% ai sensi del comma 3, dell'art. 13, della legge regionale n. 24 del 29.12.2010 ed è pari ad € 2.160,21.

Art. 18 – Contenimento delle spese per il personale del settore pubblico regionale

La modifica apportata dall'art. 12 della L.R. n. 13 del 11/6/2014 prevede la non applicabilità all'art. 18 della L.R. n. 11/2010 agli enti che adottano contratti collettivi nazionali delle autonomie locali.

Il fondo salario accessorio al personale con qualifica dirigenziale, è stato ridotto ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 09/2013 del 34%, come asseverato dal Collegio dei Sindaci con verbale n. 137 del 11 dicembre 2014.

Altri vincoli di spesa

- Art. 16, comma 4 della L.R. N. 11/2010: l'ammontare delle spese non obbligatorie, ivi comprese le spese relative ad incarichi e collaborazioni in termini di competenza e di cassa, non supera quello del 2009 detratto il 2% sul saldo finanziario di parte corrente, calcolato secondo quanto indicato nella Circolare n. 19/2010 dell'Assessorato all'Economia come da allegati CF1 e CF2:

- Art. 23, comma 1, della L.R. 11/2010, Delibera di Giunta Regionale n. 207 del 5/8/2011, punto 11 e Circolare n. 10/2011 dell'Assessorato all'Economia : non sono state effettuate spese a copertura regionale per relazioni pubbliche, ecc., di cui al comma 1;

- Art. 23, comma 2 della L.R. n. 11/2010: non sono state effettuate spese per stampa ed ogni altra pubblicazione cui alla delibera di giunta n. 207 del 5.8.2011 – punto 11;

- Non sono state effettuate spese per sponsorizzazioni (delibera di giunta n. 207 del 5.8.2011 – punto 12);

- Le spese per acquisto di beni e servizi di cui alla delibera di Giunta n. 317 del 4/9/2012 punto 4 lettera b risultano diminuite, in termini di competenza, rispetto all'anno 2011 di circa il 27,33%, infatti: Titolo 1° U.P.B..2 "Spese per l'acquisto di beni consumo e di servizi" Anno 2011 € 257.573,02 Anno 2016 € 187.171,95.

- Art. 22 della l.r. n. 9/2013, Delibera di giunta regionale n. 317 del 04.09.2012, punto 4 lettera c) e Circolare del 05.10.2012 dell'Assessorato all'Economia,

nell'esercizio 2016 non sono effettuate spese per la gestione di automezzi in applicazione dell'articolo 22 della L.R. n. 9/2013, l'Ente , ha adottato il piano di dismissione dell'unica autovettura di proprietà con determina del Direttore Generale n. 84 del 28.04.2014, e dopo la scadenza del bando (16/7/2014) l'autovettura è stata dismessa.

Con determina n.204 del 23.08.2016 è stata effettuata l'adesione alla convenzione Consip per noleggio auto di servizio.

- Art. 27 della L.R. N. 9/2013: questo Istituto non ha locazioni passive;
- Non sono state effettuate spese a copertura regionale per la stampa delle relazioni o di ogni pubblicazione di cui al comma 2 dell'art. 23 della L.R. n. 11/2010.

Ragusa 05/06/2017

Il Responsabile U.O.C. Ragioneria
(Dott. Giuseppe Di Grandi)

Il Direttore Generale
(Dott. Giovanni Scuderetti)