



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI RAGUSA

Via Mario Spadola, 3 – 97100 Ragusa
Cod. Fis. 00053060885 – Cod. IPA UF36EE
Tel. 0932245722 – Fax 0932221938

**AVVISO PUBBLICO PER L'ISCRIZIONE ALL'ALBO DELLE DITTE DI FIDUCIA
PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER IMPORTI INFERIORI ALLE SOGLIE
di cui alla lett. a) dell'art.36 del D.lgs 50/2016 (€ 40.000 IVA ESCLUSA)**

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATO il D.Lgs. 18/04/2016 n.50 (nel prosieguo “Codice”);

VISTI:

- la Circolare 04 maggio 2016 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia, che ha dato disposizione applicative in merito al nuovo codice degli appalti D.Lgs. n.50/2016 nel testo derivante dalla lettura coordinata con le norme regionali di riferimento dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12 (e per quanto applicabile oramai il DPRS 13/2012), confermando la sua piena applicabilità in Sicilia;
- l'art. 24 della l.r. 8/2016 (GURS 22/2016) per cui il predetto D.Lgs. 50/2016 è stato recepito espressamente in Sicilia apportando le necessarie modifiche alla L.R. 12 luglio 2011 n.12;
- la **Delibera de Consiglio di Amministrazione N.20 del 30/06/2022** è stato formulato l'atto di indirizzo per l'istituzione dell'Albo delle ditte di fiducia dell'Ente per l'affidamento di lavori per importi inferiori alle soglie di cui alla lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (€ 40.000 IVA esclusa);

RILEVATO che in accordo al nuovo “Codice” dei contratti, non è più previsto che le stazioni appaltanti approntino un elenco di ambiti oggettivi di riferimento da individuare in apposito regolamento interno, per consentire l'affidamento diretto di servizi, delle forniture o dei lavori anche in amministrazione diretta. Deve, pertanto, intendersi superato, con l'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016, il non più vigente regolamento per l'affidamento in economia dei servizi, dei lavori e delle forniture.

PREMESSO

- Che per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 è applicabile l'affidamento diretto, adeguatamente motivato, o per i lavori, tramite amministrazione diretta, ex art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016;

- Che in ossequio ai principi di non discriminazione, trasparenza, rotazione e concorrenza, occorre istituire un albo dei prestatori di lavori, mediante avviso di mercato volto ad identificare la platea dei potenziali affidatari;
- Che ai fini dell'attivazione delle procedure di affidamento previste all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 è opportuno istituire presso lo I.A.C.P. di Ragusa l'Albo delle ditte di fiducia per l'affidamento di lavori per importi inferiori alle soglie di cui alla lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (€ 40.000 IVA esclusa).
- Che con l'istituzione del presente Albo, si perseguono le finalità di trasparenza delle procedure di affidamento, di parità di trattamento fra gli operatori economici, di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa. La scelta delle ditte da interpellare per ciascuna procedura avverrà in ossequio al principio di rotazione nell'ambito della sezione presso la quale le stesse sono iscritte.

RENDE NOTO CHE

DALLA DATA DELLA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO E FINO ALLA PRIMA SCADENZA TEMPORALE DEL 02/12/2022 E' POSSIBILE FAR PERVENIRE RICHIESTA DI PRIMA ISCRIZIONE ALL'ALBO, SECONDO LE MODALITA' DI SEGUITO INDICATE.

ART.1 – E' istituito l'Albo delle imprese di fiducia per la ricerca del contraente per l'esecuzione delle opere pubbliche da affidare a mezzo affidamento diretto o procedura negoziata, nel rispetto dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, per importo inferiore a € 40.000,00.

ART.2 – L'albo delle ditte di fiducia è suddiviso in categorie di operatori in relazione alle singole specializzazioni. Le categorie di lavori incluse nell'Albo ed indicate al successivo Art.3, sono quelle più ricorrenti nelle opere pubbliche di questo I.A.C.P. sulla base dell'esperienza maturata nel corso degli anni. L'istruttoria documentale delle domande è svolta dall'Area Tecnica, il quale potrà fare richiesta motivata di cancellazione o inserimento di una ditta.

L'approvazione dell'elenco di cui sopra e l'aggiornamento dello stesso è disposto dal Direttore Generale secondo i criteri contenuti nei successivi articoli.

ART.3 – Le ditte verranno inserite nell'Albo per la/e categoria/e di opere di seguito elencate, di cui dimostreranno il possesso dei requisiti:

CATEGORIE GENERALI

OG 1 Edifici civili e industriali

OG 11 Impianti tecnologici

CATEGORIE SPECIALIZZATE

OS 1 Lavori in terra

OS 3 Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie

OS 4 Impianti elettromeccanici trasportatori

OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

OS 7 Finiture di opere generali di natura edile

OS 8 Finiture di opere generali di natura tecnica

OS 24 Verde e arredo urbano

OS 28 Impianti termici e di condizionamento

OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelevisivi e televisivi

ART.4 – Le ditte che intendono essere iscritte nell’Albo devono presentare apposita istanza in carta semplice, utilizzando l’allegato modello, unitamente agli allegati ivi indicati, indirizzati a:

- I.A.C.P. di Ragusa Via Mario Spadola, 3 – 97100 Ragusa per il tramite del Protocollo
- iacpragusa@pec.it per l’inoltro informatico

LE ISTANZE DEVONO PERVENIRE ENTRO LE ORE 12:00 DEL 02/12/2022

La busta con l’istanza ed i relativi allegati, in caso di invio cartaceo della documentazione, e l’oggetto della PEC, in caso di invio digitale, devono contenere all’esterno la scritta:

RICHIESTA DI INSERIMENTO NELL’ELENCO DELLE DITTE DI FIDUCIA”.

I requisiti e la documentazione che le ditte interessate dovranno allegare con la richiesta di inserzione nell’Albo sono:

- a) Dichiarazione di assenza delle cause di esclusione previste dall’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) Copia conforme o dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio competente per il territorio, rilasciato in data non anteriore a 6 (sei) mesi e da cui risultino almeno due anni di anzianità di iscrizione, che rechi, tra l’altro, l’indicazione delle persone legittimate a rappresentare ed impegnare legalmente l’impresa e la dichiarazione di assenza di procedure concorsuali;
- c) L’indicazione della categoria/e per cui è richiesta l’inserzione. La categoria va indicata anche dalle imprese che non posseggono la SOA in quanto candidate ad eseguire lavori fino a 150.000 €. In tal caso la categoria vale solo come indicazione del tipo di lavoro per il quale ci si candida.
- d) Attestazione in copia conforme di qualificazione posseduta, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata di cui al D.P.R. 207/2010 ed eventuale sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001, o deve essere allegata la comunicazione prevista dall’art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- e) Dichiarazione se la ditta si trova nello stato di impresa controllante e/o controllata con altre imprese;
- f) Dichiarazione della propria situazione nei confronti delle norme a tutela del diritto al lavoro dei disabili (Legge 12/03/1999 n. 68);
- g) Dichiarazione di aver adempiuto, all’interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) Dichiarazione di aver eseguito lavori, relativi alle categorie previste dal presente bando per cui si concorre, senza contestazioni, nei tre anni antecedenti la data di richiesta iscrizione nell’Albo per conto di Enti ed imprese pubbliche o a partecipazione pubblica.
- i) Dichiarazione di essere in possesso delle condizioni di regolarità contributiva per il rilascio del DURC alla data di presentazione dell’istanza;
- j) Eventuale certificato di iscrizione all’Albo Nazionale Gestori Ambientali per le categorie necessarie all’espletamento dei lavori suddetti di cui all’art. 3;
- k) Dichiarazione di impegno, in caso di affidamento, ad assolvere gli obblighi previsti dall’art. 3 della L.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e ss.mm.ii.
- l) Dichiarazione di autorizzare il trattamento dei dati personali esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura, ai sensi del D.Lgs. 30 Giugno 2003 n.196 e s.m.i.
- m) Copia documento di identità in corso di validità del dichiarante.

E’ facoltà di questo I.A.C.P. chiedere ulteriori documentazioni al fine di verificare la permanenza dell’idoneità delle ditte iscritte.

ART.5 – Su proposta del Responsabile del Procedimento e del Direttore Generale si potrà provvedere alla cancellazione dall’Albo delle ditte che si trovino in una delle seguenti condizioni:

- abbiano perso i requisiti generali o speciali atti a contrattare con la Pubblica Amministrazione e richiesti in sede di iscrizione;
- il cui titolare, rappresentante legale, direttore tecnico, socio, amministratore abbiano subito condanne, anche non definitive, o abbiano in corso procedimenti legali per reati che, pur non rientrando tra quelli di cui al precedente caso, possano determinare la perdita di fiducia da parte dell'Ente committente;
- invitate, non abbiano partecipato, senza validi motivi fatti pervenire per iscritto, alle gare indette da questo Ente;
- nei cui confronti sia stata dichiarata l'inadempienza contrattuale con sentenza esecutiva, oppure che, a seguito di proposta congruamente motivata dal Responsabile Unico del Procedimento non è da considerarsi più di fiducia.
- Che sia intervenuta informativa antimafia interdittiva ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 150/2011

ART.6 – Al fine di garantire il principio comunitario di libera concorrenza e circolazione dei beni e dei servizi, si aggiornerà in maniera costante l'elenco delle imprese inserite nell'Albo, senza cadenze temporali predeterminate, accettando, in continuo, le nuove istanze o le modifiche degli iscritti, mediante istruttoria sul singolo procedimento sia delle domande che perverranno, i cui esiti di valutazione dei requisiti di qualificazione e delle dichiarazioni prodotte saranno comunicati ad hoc agli interessati.

Al fine di garantire la pubblicità legale all'Albo così aggiornato si provvede a prenderne atto mediante Determina del Direttore Generale con cadenza semestrale (ogni 31 dicembre ed ogni 30 giugno) che verrà pubblicata per 15 giorni naturali e consecutivi all'Albo Pretorio Online oltre che ad essere pubblicato l'intero elenco sul sito WEB istituzionale dell'Ente www.iacpragusa.it .

L'albo di riferimento per gli affidamenti sarà quello del semestre precedente a quello in cui la generica procedura viene espletata.

ART.7 – In deroga all'art.6, trattandosi del primo avviso di costituzione di un Albo pubblicato da questo Ente, esclusivamente per il primo semestre (giugno-dicembre 2022) l'albo di riferimento per gli affidamenti sarà quello costituito dalle imprese che presenteranno istanza entro la data prefissata all'art.4.

ART.8 – Le ditte saranno invitate a presentare offerta con il criterio della rotazione annuale. Tale scelta non deve costituire un rigido vincolo per lo IACP, che si riserva, in caso di necessità, la facoltà di invitare alle gare anche ditte non iscritte, che abbiano già eseguito lavori per lo stesso.

ART.9 – L'avviso per la presentazione delle domande di iscrizione nell'Albo è pubblicato a tempo indeterminato sul sito istituzionale dello IACP di Ragusa all'indirizzo www.iacpragusa.it .

ART.10 – Si informa, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, che i dati forniti saranno trattati dallo IACP per finalità connesse alla selezione e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare dei dati è lo I.A.C.P. di Ragusa, gli interessati potranno richiedere notizie e chiarimenti utili contattando il Responsabile del Procedimento Arch. Audenzio Rizzuto al tel. 0932-245722 o tramite mail: a.rizzuto@iacpragusa.it

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Audenzio Rizzuto

il Direttore Generale

Dott. Marco Cannarella



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
RAGUSA
DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
N. 173 del 21/07/2022**

Oggetto: Istituzione Albo delle ditte di fiducia per l'affidamento di lavori per importi inferiori alle soglie di cui alla lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (€ 40.000 IVA esclusa)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Delibera de Consiglio di Amministrazione N.20 del 30/06/2022 con la quale è stato formulato l'atto di indirizzo per l'istituzione dell'Albo delle ditte di fiducia dell'Ente per l'affidamento di lavori per importi inferiori alle soglie di cui alla lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (€ 40.000 IVA esclusa)

PREMESSO CHE:

- per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 è applicabile l'affidamento diretto, adeguatamente motivato, o per i lavori, tramite amministrazione diretta, ex art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016;
- in ossequio ai principi di non discriminazione, trasparenza, rotazione e concorrenza, occorre istituire un albo dei prestatori di lavori, mediante avviso di mercato volto ad identificare la platea dei potenziali affidatari;
- Ai fini dell'attivazione delle procedure di affidamento previste all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 è opportuno istituire presso lo I.A.C.P. di Ragusa l'Albo delle ditte di fiducia per l'affidamento di lavori per importi inferiori alle soglie di cui alla lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (€ 40.000 IVA esclusa).
- con l'istituzione del presente Albo, si perseguono le finalità di trasparenza delle procedure di affidamento, di parità di trattamento fra gli operatori economici, di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa. La scelta delle ditte da interpellare per ciascuna procedura avverrà in ossequio al principio di rotazione nell'ambito della sezione presso la quale le stesse sono iscritte.

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n.50 (nel prosieguo "Codice");

VISTA la Circolare 04 maggio 2016 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia, che ha dato disposizione applicative in merito al nuovo codice degli appalti D.Lgs. n.50/2016 nel testo derivante dalla lettura coordinata con le norme regionali di riferimento dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12 (e per quanto applicabile oramai il DPRS 13/2012), confermando la sua piena applicabilità in Sicilia;

VISTO l'art. 24 della l.r. 8/2016 (GURS 22/2016) per cui il predetto D.Lgs. 50/2016 è stato recepito espressamente in Sicilia apportando le necessarie modifiche alla L.R. 12 luglio 2011 n.12;

VISTO che in accordo al nuovo "Codice" dei contratti, non è più previsto che le stazioni appaltanti approntino un elenco di ambiti oggettivi di riferimento da individuare in apposito regolamento interno, per consentire l'affidamento diretto di servizi, delle forniture o dei lavori anche in amministrazione