

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI RAGUSA
ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo		Tipologia
							cod	cod	cod						valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore		Tabella D.4
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
L00053060885202200001		C39D11000260002		Sofia Berritta	no	no	019	088	010	ITG18	03-01	05-10	Lavori di completamento di n° 18 Alloggi in S. Croce Camerina	1	€ 635.558,45			€ 2.523.305,75						
L00053060885202200002		C21H17000050006		Lucio Catania	no	no	019	088	009	ITG18	03-04	05-10	Ristrutturazione edilizia di n° 5 alloggi in via Risorgimento a Ragusa	1	€ 792.618,53			€ 1.290.621,26						
L00053060885202200003		C92H18000470005		Sofia Berritta	no	no	019	088	007	ITG19	03-07	05-10	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza con interventi per il miglioramento ed incremento dell'efficienza energetica del lotto 5 di via Speranza in Monterosso Almo costituito da n.6 alloggi di ERP	1	€ 18.327,89			€ 133.000,00						
L00053060885202200004		C22D22000000005		Audenzio Rizzuto	no	no	019	088		ITG19	03-07	05-10	Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, pronto intervento e risanamento negli alloggi popolari dei lotti ricadenti nei comuni di: Acate, Chiaramonte Gulfi, Comiso, Giarratana, Monterosso Almo e Ragusa - Settore I	1	€ 97.361,91			€ 120.000,00						
L00053060885202200005		C12D22000040005		Rosario Fiore	no	no	019	088		ITG19	03-07	05-10	Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, pronto intervento e risanamento negli alloggi popolari dei lotti ricadenti nei comuni di: Ispica, Modica, Pozzallo, S.Croce Camerina, Scicli e Vittoria - Settore II	1	€ 107.303,83			€ 140.000,00						
L00053060885202200006		C27H21005530002		Rosario Fiore	no	no	019	088		ITG19	03-07	05-10	Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli Istituti Autonomi per le case popolari comunque denominati - Legge 80/2014	1	€ 150.000,00			€ 150.000,00						
L00053060885202200007		C97H21006750002		Audenzio Rizzuto	no	no	019	088		ITG19	03-07	05-10	Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli Istituti Autonomi per le case popolari comunque denominati - Legge 80/2014	1	€ 104.344,31			€ 150.000,00						
L00053060885202200008		C92H18000480005	2023		no	no	019	088	007	ITG19	03-07	05-10	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza con interventi per il miglioramento ed incremento dell'efficienza energetica del lotto 6 di via Matrice in Monterosso Almo costituito da n.8 alloggi di ERP	1	€ 119.000,00			€ 119.000,00						
L00053060885202200009		C38I21000460002	2024	Sofia Berritta	no	no	019	088	001	ITG19	03-07	05-10	Riqualificazione Energetica e manutenzione straordinaria dell'edificio sito in Acate, lotto 5	2		€ 305.279,57	€ 712.319,01	€ 1.017.598,58						
L00053060885202200010		C58I21000440002	2024	Sofia Berritta	no	no	019	088	003	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Comiso Lotto 2	2		€ 354.900,00	€ 828.100,00	€ 1.183.000,00						
L00053060885202200011		C38I21000470002	2025	Rosario Fiore	no	no	019	088	001	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Acate Lotto 6	2			€ 500.000,00	€ 483.881,00	€ 983.881,00					
L00053060885202200012		C38I21000480002	2025	Rosario Fiore	no	no	019	088	001	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Acate Lotto 7	2			€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 1.200.000,00					
L00053060885202200013		C48I21000820002	2025	Sofia Berritta	no	no	019	088	002	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Chiaramonte Lotto 8	2			€ 1.250.000,00	€ 1.246.694,87	€ 2.496.694,87					
L00053060885202200014		C58I21000460002	2025	Audenzio Rizzuto	no	no	019	088	003	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Comiso Lotto 37	2			€ 350.000,00	€ 357.952,00	€ 707.952,00					
L00053060885202200015		C18I21002370002	2025	Audenzio Rizzuto	no	no	019	088	008	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Pozzallo Lotto 14	2			€ 480.000,00	€ 480.000,00	€ 960.000,00					
L00053060885202200016		C28I21001280002	2025	Audenzio Rizzuto	no	no	019	088	009	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Ragusa Lotto 104	2			€ 238.181,00		€ 238.181,00					
L00053060885202200017		C48I21000840002	2025	Sofia Berritta	no	no	019	088	011	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Scicli Lotto 8	2			€ 350.000,00	€ 289.984,00	€ 639.984,00					
L00053060885202200018		C58I21000450002	2025	Rosario Fiore	no	no	019	088	009	ITG19	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Vittoria Lotto 25	2			€ 350.000,00	€ 270.000,00	€ 620.000,00					
															€ 2.024.514,92	€ 660.179,57	€ 5.658.600,01	€ 3.728.511,87	€ 14.673.218,46	0,00		0,00		

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
 (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
 f.to Dott. Marco Cannarella

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento	formato cf			
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	<i>primo anno</i>	<i>secondo anno</i>	<i>terzo anno</i>	<i>annualità successive</i>
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo